Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Topolya Község
Topolya Községi Közigazgatási Hivatala
Területtervezési, Városrendezési, Építési, Környezetvédelmi,
Kommunális-lakásügyi és Gazdasági Osztály
Szám: 000386353 2026 08332 004 001 000 001
Kelt: 2026.11.19.
Topolya
Tito marsall u. 30.

Topolya Községi Közigazgatási Hivatala - Területtervezési, Városrendezési, Építési, Környezetvédelmi, Kommunális-lakásügyi és Gazdasági Osztálya a Tervezésről és építésről szóló törvény 45a szakasza 6. bekezdése és 50. szakasza (SzK Hivatalos Közlönye, 72/2009, 81/2009 - helyesbítés, 64/2010 - AB döntés, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - AB döntés, 50/2013 - AB döntés, 98/2013 - AB döntés, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - más. törv., 9/2020, 52/2021, 62/2023, 91/2025 és 80/2026 számok), a Terület- és városrendezési dokumenutmok tartalmáról, valamint kidolgozásának módjáról és eljárásáról szóló szabályzat 55-68. szakaszai (SzK Hivatalos Közlönye, 32/2019, 47/2025 és 40/2026 számok), a Községi Közigazgatási Hivatalról szóló határozat 15. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 19/2016 és 40.2/2022 számok), a Topolya Községi Közigazgatási Hivatala, a Belső Ellenőrzési Szolgálatának, a Helyi Ombudsmani Szolgálat munkaköreinek és a Községi Vagyonjogi Ügyészség munkahelyeinek szervezéséről és besorolásáról szóló szabályzat 23. szakasza 3. alpontja, valamint a Topolya község területén tervezett B2 SUN HUB naperőmű kiépítésére vonatkozó részletes szabályozási tervének kidolgozásáról szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 7.2/2026) alapján meghirdeti az alábbi

KÖZSZEMLÉT
A B2 SUN HUB NAPERŐMŰ TOPOLYA KÖZSÉG TERÜLETÉN TÖRTÉNŐ KIÉPÍTÉSÉRE VONATKOZÓ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV TERVEZETÉRŐL, VALAMINT A RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSI TERV KÖRNYEZETRE GYAKOROLT HATÁSÁNAK STRATÉGIAI VIZSGÁLATÁRÓL SZÓLÓ JELENTÉSRŐL

A Topolya község területén tervezett B2 SUN HUB naperőmű kiépítésére vonatkozó részletes szabályozási tervének kidolgozásáról szóló határozat Topolya Község Hivatalos Lapjának 7.2/2026 számában jelent meg.

A Topolya község területén tervezett B2 SUN HUB naperőmű kiépítése részletes szabályozási terve kidolgozásáért felelős szerv Topolya Községi Közigazgatási Hivatala Területtervezési, Városrendezési, Építési, Környezetvédelmi, Kommunális-lakásügyi és Gazdasági Osztálya.

A Terv megrendelője és finanszírozója a belgrádi, II. Miklós cár utca 11. szám alatti székhelyű B2SUN HUB Kft.

A terv kidolgozója az ARHIPLAN Tervezési, projekttervezési és tanácsadói Kft., székhelye Aranđelovac, Mihajlo kenéz utca 66., a felelős várostervezők Dragana Biga, okl. építészmérnök és Maja Srečković, okl. építészmérnök.

A B2 SUN HUB naperőmű Topolya község területén történő kiépítésére vonatkozó részletes szabályozási terv környezetre gyakorolt hatásának stratégiai vizsgálatáról szóló jelentést az ECOlogica URBO Kft. készítette, székhelye Kragujevac, Sava Kovačević utca 1., a csoport vezetője Evica Rajić, okl. ökológus.

A közszemlére bocsátás 30 napig, 2026. november 19-től 2026. december 18-ig tart, minden munkanapon 10.00 és 14.00 óra között, a Területtervezési, Városrendezési, Építési, Környezetvédelmi, Kommunális-lakásügyi és Gazdasági Osztály irodájában, valamint a hivatalos honlapon: www.btopola.org.rs.

Felhívjuk az érdekelt jogi és természetes személyeket, hogy tekintsék meg a B2 SUN HUB naperőmű Topolya község területén történő kiépítésére vonatkozó részletes szabályozási terv tervezetét, valamint a B2 SUN HUB naperőmű Topolya község területén történő kiépítésére vonatkozó részletes szabályozási terv környezetre gyakorolt hatásának stratégiai vizsgálatáról szóló jelentést, és esetleges észrevételeiket, javaslataikat kizárólag írásos formában, „ÉSZREVÉTELEK – KÖZSZEMLÉRE BOCSÁTÁS – A B2 SUN HUB NAPERŐMŰ RSZT-JE” megjelöléssel, személyesen a Községi Közigazgatási Hivatal iktatójában vagy postai úton az alábbi címre

nyújtsák be: Területtervezési, Városrendezési, Építési, Környezetvédelmi, Kommunális-lakásügyi és Gazdasági Osztálya, Tito marsall utca 30., 24300 Topolya, mégpedig a közszemle időtartama alatt, 2026.12.18-ával bezárólag. A szóbeli észrevételeket és javaslatokat nem vesszük nyilvántartásba.

A közszemle időtartama alatt az alábbi személy ad tájékoztatást: Kokrehel Anikó, aniko.kokrehel@btopola.org.rs

Nešić Pataki Suzana, s.k. okl. jogász
OSZTÁLYVEZETŐ